

**GP26 a.s.**  
**a**  
**CESNET, ZÁJMOVÉ SDRUŽENÍ PRÁVNICKÝCH OSOB**

---

**DODATEK 1**  
**NÁJEMNÍ SMLOUVY ze dne 8. 11. 2021**

---

Tento dodatek č.1 Nájemní smlouvy ze dne **8.11.2021** (dále jen „Smlouva“) byl uzavřen níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

- (1) **GP26 a.s.**  
se sídlem Praha 6, Dejvice, Generála Píky 26/340, PSČ 160 00  
IČO: 24763896  
DIČ: CZ24763896  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 16651  
(„**Pronajímatel**“)
- a
- (2) **CESNET, zájmové sdružení právnických osob**, se sídlem Zikova 1903/4, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO: 638 39 172, zapsané ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka L 58848  
(dále jen "**Nájemce**")

(společně dále jen "**Strany**")

## **1. PŘEDMĚT DODATKU**

### **1.1. čl. 1.12 se nahrazuje tímto zněním:**

„**1.12 "Doba nájmu"** znamená dobu určitou, jejíž běh započne Dnem zahájení nájmu a skončí uplynutím doby jedno sto dvacet osm (128) měsíců ode Dne zahájení nájmu;

### **1.2 čl.5.4.2 a 5.5. se nahrazuje tímto zněním:**

„**5.4.2** celková hodnota Pobídky Pronajímatele odpovídá částce XXXXXXXXXX  
(1) m<sup>2</sup> předpokládané výměry Kancelářských prostor na Cenu Zarizovacích prací stanovenou podle čl. 5.3.3.



2.3 Strany tímto prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a souhlasí s ním. Na důkaz toho Strany připojují k tomuto dodatku své podpisy.

Příloha č.1: Cena Zařizovacích prací

V Praze dne *29.8.2022*

Za GP26 a.s.:

V Praze dne *26.8.2022*

Za CESNET, zájmové sdružení  
právnických osob

Jméno: Ing. Radek Pokorný

Funkce: předseda správní rady

Jméno: prof. Ing. Miroslav Tůma, CSc.

Funkce: předseda představenstva

Jméno: Mgr. Michal Drmola, v.z.

Funkce: bpd partners a.s., člen správní rady

Jméno: Mgr. František Potužník

Funkce: místopředseda představenstva

*29.8.2022*

Příloha č. 1: Cena Zařizovacích prací

**Rozpočet na fitout nájemní jednotky CESNET  
HC**

Stavba		THL - CESNET	ROZPOČET (stav k 16.6.2022)
Soubor	Část	Název částí / kapitoly	
List	Kapitola		
T11.11		VRN	
		Vedlejší rozpočtové náklady	2 268 400 Kč
THL_N 220	Část 2.2	Dokončovací práce	
	K22.10	Sádkoizolované konstrukce	3 780 147 Kč
	K22.20	Zavěšené podhledy	1 751 465 Kč
	K22.30	Vnitřní povrchy - malby, stěrky, obklad	734 661 Kč
	K22.40	Podlahy	1 027 550 Kč
	K22.50	Dveře	545 082 Kč
	K22.70	Prosklené stěny vnitřní + mobilní stěna	4 074 676 Kč
	K23.10	Truhlářské výrobky a práce (recepce, kuchyně,...)	2 281 597 Kč
	K23.20	Vnitřní sítěření	281 129 Kč
THL_N 408	Část 4	Technická zařízení budov	
	K41.10	Kanalizace	100 947 Kč
	K41.20	Vodovod	58 765 Kč
	K41.40	SHZ - spínáky	647 198 Kč
	K41.60	Vytápění	143 010 Kč
	K41.70	Chlazení	1 154 638 Kč
	K41.80	Vzduchotechnika	1 713 316 Kč
	K41.90	Měření a regulace	1 844 800 Kč
	K42.10	Slaboproud	3 471 163 Kč
	K42.40	Slaboproud	3 409 467 Kč
	K42.50	EPS, ERO - elektrická požární signalizace	548 369 Kč
		Phyrové hašení	0 Kč
		<b>CELKEM STAVBA</b>	<b>29 836 382,53</b>

**SC**

		projektová, koordinační inženýrská činnost, TDI	1 555 325 Kč
		obchodní sleva	-1 000 000,00
		<b>CELKEM</b>	<b>30 391 707,75</b>